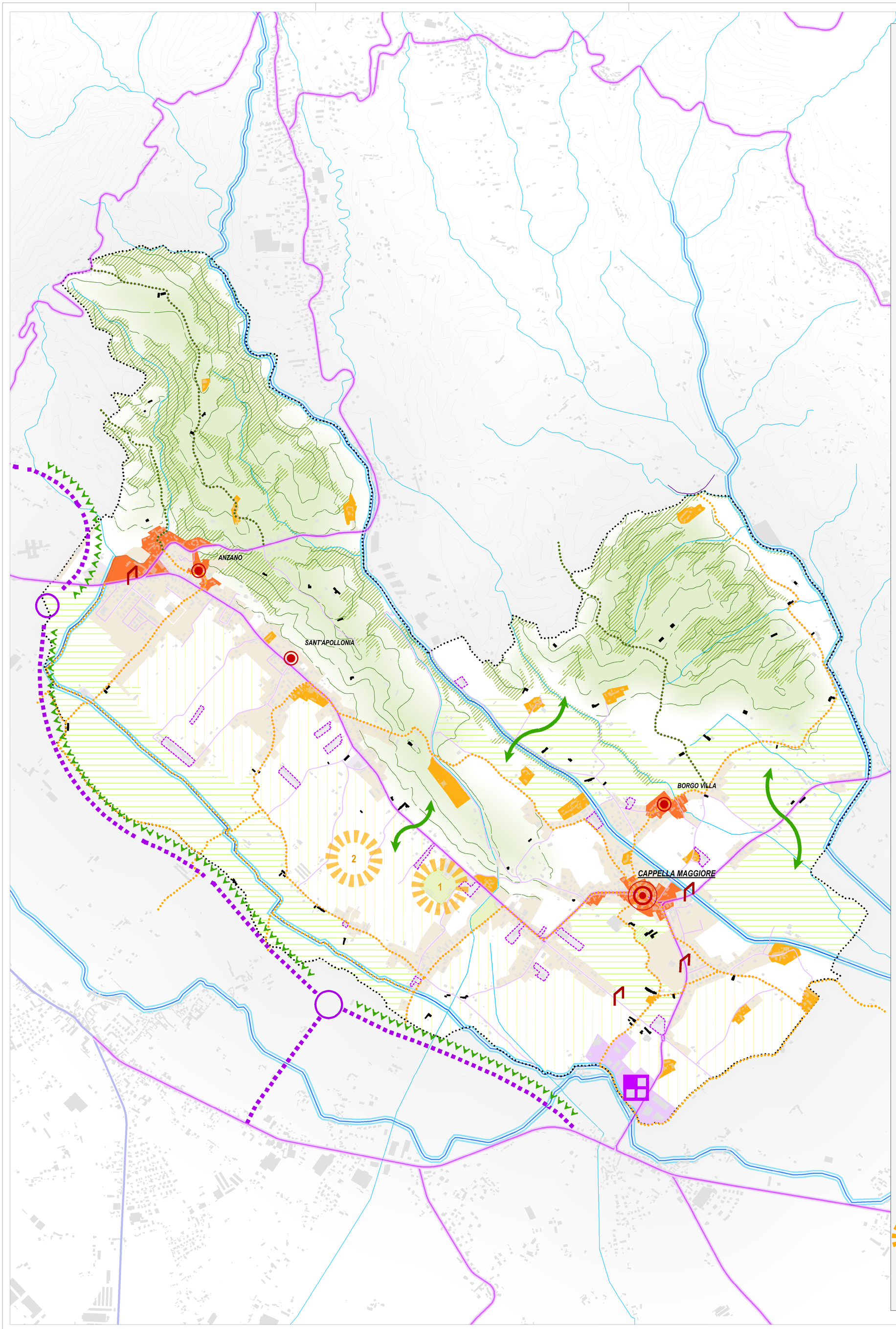

confine comunale

SISTEMA AMBIENTALE AGRICOLO	Obiettivi/azioni
Ambito fluviale	Conservazione e potenziamento della vegetazione ripariale; utilizzo a scopo ricreativo e naturalistico;
Ambito collinare	Potenziamento della flora e della fauna; utilizzo a scopo ricreativo e naturalistico; tutela ambito
zona boscata	recupero e riqualificazione paesaggio boscato (regolamento polizia rurale)
Area agricola di preminente interesse paesistico ambientale	Aumento della flora e fauna autoctona anche mediante inserimento di corridoi naturalistici; selezione delle attività e produzioni agricole da consentire; limitazione dell'edificazione sparsa ; inserimento di percorsi ciclopedonali e aree di sosta
Area di preminente interesse agricolo	Incentivazione dell'attività agricola con limitazione delle attività non consone; mantenimento delle siepi e filari alberati ed impianto di fasce vegetali nelle aree edificate; limitazione dell'edificazione sparsa;
Edifici di pregio storico ambientale	Tutela e recupero dei manufatti e degli spazi pertinenziali
Fiumi e corsi d'acqua principali	riduzione degli scarichi inquinanti; mantenimento e valorizzazione naturalistica; migliorare la gestione idraulica della rete idrografica minore
Aree verdi (parchi di villa e parco pubblico)	Tutela e connessione con verde urbano ed extraurbano; censire e quantificare le aree verdi di proprietà e prevedere un miglioramento qualitativo delle specie presenti
Rete percorsi ciclo-pedonali	Individuazione rete percorsi ciclopedonali per la fruizione degli spazi verdi e agricoli aperti
Rete percorsi trekking	Individuazione rete di percorsi trekking e mountain bike
Cunei verdi - coni visuali	Permanenza permeabilità faunistica;mantenimento aree libera e connessione tra aree urbane e extraurbane

SISTEMA INSEDIATIVO	Obiettivi/azioni
Ambito urbanizzato esistente	Contenimento dell'espansione edilizia e saturazione delle aree libere; aumento delle superfici permeabili
Capoluogo	Riqualificazione della centralità e dei servizi; creazione di spazi ad uso pubblico in prossimità di centri e località maggiori
Frazioni	Riqualificazione struttura insediativa e rete viaria (traffic calming)
Aggregati edificati nella campagna	Sistemazione viaria; inserimento di attrezzature a servizio dell'abitato e della campagna, riqualificazione e tutela dei borghi storici
Centri storici	Tutela e valorizzazione del patrimonio e degli spazi aperti, anche mediante la conservazione delle piccole attività economiche di servizio
Connessioni verdi con l'ambito extraurbano	Potenziamento di aree e assi verdi in collegamento con la campagna e percorsi

SISTEMA PRODUTTIVO	Obiettivi/Azioni
Ambito produttivo esistente da confermare	eventuale espansione aree ind Aumento indici, saturazione delle aree libere; riqualificazione della rete viaria e degli spazi aperti; aumento delle superfici permeabili; trasferimento in queste zone aree ind degradate
Ambito produttivo da trasferire o riqualificare	Blocco dell'espansione edilizia, riqualificazione delle aree da mantenere, incentivazione trasferimento attività in dismissione o da dismettere

SISTEMA INFRASTRUTTURALE	Obiettivi/Azioni
Nuova viabilità - Circonvallazione sud	Mitigazione ambientale acustica; realizzazione di ecodotti per l'attraversamento della fauna
Viabilità di attraversamento ex SP 80 e altre prvoinciali	interventi di moderazione della velocità (traffic calming); riorganizzare accessi e parcheggi delle attività commerciali lungo la ex SP 80
Viabilità di distribuzione principale	Inserimento di piste ciclabili e riqualificazione della sede stradale mediante siepi e alberature; interventi di moderazione della velocità (traffic calming) nell'aree edificate
Interventi di moderazione della velocità	riconfigurare la viabilità esistente all'interno dell'edificato mediante la realizzazione di rotonde, riduzione della carreggiata, piste ciclabili e attraversamenti pedonali protetti
Mitigazione ambientale	Inserimento di barriere naturalistiche alberate e/o artificiali

INTERVENTI PRIORITARI	
	1 - Area sportiva polifunzionale
	2 - Area Maneggio Cavalli

Redatto
Verificato

Progettisti
Geologo Eros Tomio
Agr. Forestale Marco Pianca
Ingegnere Lino Pollastri
Ingegnere Elettra Lowenthal
Ingegnere Chiara Luciani
Urbanista Lisa De Gasper
Urbanista Valeria Polizzi
Urbanista Fabio Vanin
Urbanista Sabrina Lupato
Architetto Matteo Zambon

Progettisti
Urbanista Raffaele Gerometta
Urbanista Daniele Rallo

Il Sindaco
Avv. Mariarosa Barazza

Il Segretario
Dott.ssa Ginetta Salvador

Il Segretario
Dott. Luciano Bolteon

Adozione

Approvazione

VENETO PROGETTI

PAT 2009 CAPPELLA MAGGIORE

Piano Assetto del Territorio

LINEE GUIDA DOCUMENTO PRELIMINARE

TAV. 9.1

Elaborato 31
scala 1:8 000