

Allegato A)

BENI IMMOBILI DI SERVIZIO - art. 594 lett. c), legge 244/2007									
DESCRIZIONE SOMMARIA DEL BENE				dati catastali					
DENOMINAZIONE FABBRICATO	DESCRIZIONE SOMMARIA	UBICAZIONE	modalità di utilizzo	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	SUB	CONSISTENZA	azioni di valorizzazione
IMMOBILI SEDE DI ASSOCIAZIONI O ALTRI USI PROMISCUI									
Centro Sociale "don G. De Nardo" di Anzano	Edificio costituito da due piani fuori terra e composto da: Piano terra: a) cucina, w.c., c.t., disbrigo, camera, soggiorno b) ufficio, w.c., ripostiglio Primo piano: sala riunioni, soppalco, servoscala	Via Anzano 138 – 140	uso gratuito in base a regolamento comunale con convenzioni di durata massima annuale; a pagamento in altri casi. Utenze e manutenzioni a carico ente	Fabb.	A/2	342/947	area scoperta di mq. 200	1335 mc	nessuna
Centro Sociale di Cappella Maggiore	Edificio composto da piano interrato, piano terra e primo piano. Piano interrato: magazzino comunale, ripostiglio e servizio igienico. Piano terra: edificio adibito a sala riunioni A (3 vani); ingresso e vano ascensore. Primo piano: edificio in locazione alla Cooperativa Laerte Servizi Onlus. Composto da n. 7 vani, 2 ripostigli e 2 w.c..	Piazza Vittorio Veneto	Piano terra: uso gratuito in base a regolamento comunale; utenze e manutenzioni a carico ente. Piano primo: in locazione commerciale. Utenze a carico locatore (scadenza: 30.4.2020) Contratto di locazione rep. n. 725 con "Cooperativa Laerte Servizi Onlus"	Fabb.	B/8	361/ Sub. 6	area scoperta di mq. 696	1568 mc	nessuna
Ex Case Dall'Antonia	Edificio ristrutturato nel 2007 e adibito in parte a sede associazioni, in parte uso abitativo in concessione Ater, in parte area espositiva. Costituito da scantinato adibito a cantina e di 3 piani fuori terra. Piano terra: n. 9 ingressi, sala ricreativa, sala riunioni, sottoportico, corridoio, ascensore, uffici pubblici, w.c., ripostiglio Primo piano: n. 4 alloggi residenziali dotati di cucina/soggiorno, camera e bagno Secondo piano: sala espositiva. Accordo di programma delibera C.C. n. 3 dell'11.2.2007.	Vicolo Giardino 2/A	uso gratuito, utenze, manutenzioni e pulizie a carico ente e in parte a carico Associazioni concessionarie. Convenzione rep. n. 720 con Ass. Anziani e Amici (scadenza: 5.6.2018)	Fabb.	B/8	778/ Sub. 6	area scoperta di mq. 420	2854 mc	nessuna

DENOMINAZIONE FABBRICATO	DESCRIZIONE SOMMARIA	UBICAZIONE	MODALITA' DI UTILIZZO	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	SUB	CONSISTENZA	azioni di valorizzazione
IMPIANTI SPORTIVI									
Impianti sportivi di Cappella Maggiore	Complesso sportivo costituito da: n. 2 campi da calcio, 1 campo da calcetto, 1 campo polifunzionale, fabbricato spogliatoi-biglietteria, sala polivalente, pompeiana scoperta, magazzino, tribune.	Via delle Mure	uso in concessione	Fabb.	B/6	34 Sub 5	Area impianti sportivi mq 14039	1046 mc	nessuna
Casa degli Alpini	Edificio costituito da due piani fuori terra composto da: Piano interrato composto da ripostiglio e cantina Piano Terra: composto da portico, ingresso, cucina, sala, bagno, magazzino, ripostiglio	Via Trevisani nel Mondo	In concessione al Gruppo Alpini di Cappella Maggiore e Protezione Civile Convenzione rep. n. 120 (scadenza: 6.5.2032)	Fabb.	B/8	760	Area scoperta mq. 1413	871 mc	nessuna
Magazzino	Edificio composto da magazzino – sala, locale impianti e impianto fotovoltaico	Via delle Mure	In parte in concessione Ass. Protezione Civile Convenzione sottoscritta il 9.5.2014 (scadenza: 8.5.2019)	Fabb.	B/6	34 Sub 6	Valore pannelli fotovoltaici 20 KW	378 mc	nessuna